



213.06

DOŠLO DNE: 15. 03. 2017
469/12**Městský úřad TIŠNOV, odbor životního prostředí,**

nám. Míru 111, Tišnov, PSČ 666 19

tel. 549 439817, fax 549 439857

Spisová značka: S-MUTI 2805/2017

telefon: 549 439 834

V Tišnově dne 13.3.2017

Č.j: MUTI 2805/ 2017/OŽP/Va vyřizuje: Ing. Valentová e-mail: milena.valentova@tisnov.cz

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy ve smyslu ustanovení § 66 a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a ustanovení § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen zákon) a ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává podle ust. § 9 odst. 8 zákona

s o u h l a s

Správě železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ: 70 99 42 34, se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha – Nové Město, k **dočasnému odnětí zemědělské půdy ze ZPF na dobu 3 let včetně rekultivace plochy**, pro záměr stavby "Zvýšení rychlosti v úseku Říkonín – Vlkov u Tišnova", DSP, katastrální území Říkonín.

k.ú.	p. č. (KN)	výměra v m ²		třída ochrany	BPEJ	druh pozemku
		celková	odnímaná			
Říkonín	113/8	1350	986	V.	5.32.44	TTP
	113/6	350	81	V.	5.32.44	TTP
	113/4	6230	61	V.	5.32.44	TTP
Celkem			1128			

V souladu s ust. § 8 odst. 1 písm a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF v platném znění, uděluje zdejší orgán ochrany ZPF výjimku z povinnosti provést skryvku svrchní kulturní vrstvy půdy na částech uvedených pozemků dotčených stavbou o výměře 1128m², v k.ú. Říkonín. Části pozemků, dotčených dočasným zábořem pro POV jsou dlouhodobě zemědělsky nevyužívané. V době průzkumu byla směrem k lokalitě i na lokalitě samotné zřetelně patrná přístupová cesta, místy zpevněná navážkou, v místě se nenachází původní orniční horizont. Vegetace je tvořena ruderalním travobylinným porostem, částečně náletovými keři. Po ukončení stavebních prací budou odstraněna všechna zařízení a případné jiné hmotné zbytky a provedena rekultivace travního porostu.

Tento souhlas se vydává při splnění níže uvedených podmínek:

1) Po ukončení činnosti doba 3 let včetně doby pro rekultivaci počítáno od de dne zahájení předmětné stavby, bude dočasně odňatá plocha pro uložení ornice rekultivována dle předloženého Plánu rekultivace, zpracovaný SUDOP BRNO, spol.s.r.o., Kounicova 26, 611 36 Brno, který je nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska. Ukončení rekultivace bude písemně oznámeno příslušnému orgánu ochrany zemědělského půdního fondu. Orgán ochrany ZPF schvaluje předloženou rekultivaci.

2) V souladu s ust § 11 odst 4 písm. a) zákona je povinný k platbě odvodů povinen orgán ochrany ZPF, OŽP MěÚ Tišnov doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas k odnětí podkladem, nebo rozhodnutí o souhlasu, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci.

3) V souladu s ust § 11 odst 4. písm. b) zákona je povinný k platbě odvodů povinen orgán ochrany ZPF, OŽP MěÚ Tišnov písemně oznámit zahájení realizace záměru, popřípadě zahájení další etapy záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením. *Vzor žádosti přiložen.*

- Ve smyslu ustanovení § 11 odst.1) zákona, Vám odbor životního prostředí Městského úřadu Tišnov předepíše odvod za dočasné odnětí zemědělské půdy ze ZPF části pozemků p.č. 113/8, 113/6, 113/4, trvalý travní porost o odnímané výměře 1128 m², v k. ú. Říkonín, v předpokládané výši 547,- Kč/rok, které jsou příjmem státního rozpočtu, rozpočtu Státního fondu životního prostředí České republiky a příjmem rozpočtu obce, v jejímž obvodu se odnímaná půda nachází. Tato částka je orientační, konečná výše odvodů bude stanovena rozhodnutím.

- O předepsání odvodů požádá orgán ochrany ZPF při MěÚ Tišnov, odbor životního prostředí v návaznosti na pravomocné rozhodnutí, vydané podle zvláštních předpisů a po zahájení realizace záměru. *Vzor žádosti přiložen.*

- Nedílnou součástí tohoto souhlasu je přiložená Situace dočasných záborů ZPF dle KN „Zvýšení rychlosti v úseku Říkonín-Vlkov u Tišnova“, k.ú. Říkonín, měř. 1:1000.

Odůvodnění:

Odboru životního prostředí MěÚ Tišnov byla dne 2.2.2017 doručena žádost Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ: 70 99 42 34, se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha – Nové Město, v zastoupení SUDOP BRNO, spol.s.r.o., Kounicova 26, 611 36 Brno, IČ:449 60 417, který také na základě předložené plné moci ze dne 11.března 2016 investora zastupuje, k vydání souhlasu k **dočasnému odnětí zemědělské půdy ze ZPF na dobu 3 let včetně rekultivace plochy**, pro záměr stavby „Zvýšení rychlosti v úseku Říkonín – Vlkov u Tišnova“, DSP, katastrální území Říkonín na pozemcích:

k.ú.	p. č. (KN)	výměra v m ²		třída ochrany	BPEJ	druh pozemku
		celková	odnímaná			
Říkonín	113/8	1350	986	V.	5.32.44	TTP
	113/6	350	81	V.	5.32.44	TTP
	113/4	6230	61	V.	5.32.44	TTP
Celkem			1128			

Důvodem žádosti o odnětí je záměr investora využít plochu pro účely POV a zařízení staveniště v km 39,3, v k.ú. Říkonín.. Na části tří nádražních pozemků (ČD,a.s.), lokalizovaných západně od výpravní budovy žst Říkonín severně od trati bude během stavby zřízena stanice recyklace štěrkového lože/(recyklační linka). Uvedený záměr má podporu zástupce vlastníka pozemků, Českých drah, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 688/20, 611 43 Brno, za podmínky, že na uvedené pozemky pro zřízení staveniště musí být před zahájením stavebních prací uzavřena nájemní smlouva mezi investorem (zhotovitelem) a RSM Brno. Pozemek je zařazen do BPEJ 53244, V. třídy ochrany ZPF. Výpočet 3,23 Kč/m² x zvyšující koef.5, 16,15 Kč/m² x 1128 m² x koef.3, t.j. 54.651,60, -Kč děleno 100, tj. 547,-Kč/rok. Faktory životního prostředí, které budou negativně ovlivněny odnětím půdy ze ZPF a ekologické váhy těchto vlivů jsou uvažovány, byl použit faktor C, koef.5 – územní mimo plochy určené platným ÚP k zástavbě nebo pro jiné urbanistické funkce.

Žádost je opatřena těmito podklady:

- Zemědělská příloha – dočasný zábor ZPF, zak.č. 15061-01-1061, 10/20186, část dokum. B.3, zpracoval SUDOP BRNO, spol.s.r.o., Kounicova 26, 611 36 Brno.
- Základní údaje.
- Dočasný zábor ZPF, zhodnocení důsledku záboru.
- Stanovení odvodů za dočasný zábor ZPF.
- Doplňující údaje o zájmovém území.
- Návrh rekultivace.
- Zákres navrhovaného odnětí v kopii mapy KN.
- Bilance skrývky.
- Postoupení žádosti z MěÚ Velké Meziříčí, OŽP.
- Plná moc ze dne 11.března 2016 mezi investorem a SUDOP BRNO, spol.s.r.o.

Žádost byla shledána důvodnou a oprávněnou ve smyslu zákona.

Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF v souladu s ust § 10 odst 3 zákona, pozbývá platnosti uplynutí 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů. Byl-li souhlas vydán formou rozhodnutí (§21), pozbývá platnosti, nebyla-li realizace záměru zahájena do 3 let ode dne nabytí jeho právní moci.

Orgán ochrany ZPF může na návrh žadatele změnit podmínky souhlasu při řízení o změně rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů (stavební zákon). Souhlasem nejsou dotčena vlastnická, užívatelská ani jiná práva k pozemkům. Souhlas neopravňuje k zahájení stavebních ani přípravných prací.

P o u č e n í:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu.

Ing. Vítězslav M a r v a n v.r.
vedoucí odboru životního prostředí
v době nepřítomnosti zastupuje
Ing. Milena Valentová



Příloha: - Situace dočasných záborů ZPF dle KN.
- Plán rekultivace.

Obdrželi:

- SUDOP BRNO, spol.s.r.o., Kounicova 26, 611 36 Brno (DS)

Na vědomí:

- Městský úřad Velká Bíteš, odbor výstavby a životního prostředí, Masarykovo nám.87, 595 01 Velká Bíteš (DS)
- Obec Říkonín (DS)